

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме
№ 87 корпус 1 по ул. Горького в г. Сочи.

г. Сочи
 ул. Горького, д. 85

16 августа 2014 г.
 14 чч:20 мин –16 чч:40 мин

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, УЧАСТВОВАВШИХ В ГОЛОСОВАНИИ

Количество жилых помещений (квартир) – 317 шт, общей площадью – 21 274,3 кв.м.

№кв.	Ф.И.О.	Площадь квартир(ы), кв.м.	Доля собственника, %	Паспортные : данные (номер и серия)

На собрании представлено 54,95 % голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки собрания.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме совместного присутствия.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе ООО «САКС Игрушки».

Повестка собрания:

1. На основании представленного отчета признать работу ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 по управлению многоквартирным домом удовлетворительной.
2. Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также за все иные выполняемые ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 работы и услуги по Договору Управления (за исключением предоставляемых коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) в размере 53 рубля с 1 кв.м. общей площади помещения собственника ежемесячно, сохранив, таким образом, существующий общий размер оплаты услуг управляющей компании (кроме коммунальных услуг) без изменения.
3. Утвердить следующий порядок оформления протокола: документ Microsoft Word, шрифт 12, прошитый, подписанный председателем и секретарем общего собрания в 2-х экземплярах.
4. Протокол подсчета результатов голосования изготовить в двух экземплярах: Экземпляр №1 хранить в Управляющей компании; Экземпляр №2 – передать председателю Совета многоквартирного дома.
5. Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов Собрания и совета многоквартирного дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

1. На основании представленного отчета, признать работу ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 по управлению многоквартирным домом удовлетворительной.

Голосовали:

«за» **58,52 %** голосов; «против» **7,08 %** голосов; «воздержался» **34,4 %** голосов.

РЕШИЛИ:

На основании представленного отчета, признать работу ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 по управлению многоквартирным домом удовлетворительной.

2. Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также за все иные выполняемые ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 работы и услуги по Договору Управления (за исключением предоставляемых коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) в размере 53 рубля с 1 кв.м. общей площади помещения собственника ежемесячно, сохранив, таким образом, существующий общий размер оплаты услуг управляющей компании (кроме коммунальных услуг) без изменения.

Голосовали:

«за» **86,17 %** голосов; «против» **12,05 %** голосов; «воздержался» **1,78 %** голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, а также за все иные выполняемые ООО «Управляющая компания «Парк Горького» ИНН 2320193394 работы и услуги по Договору Управления (за исключением предоставляемых коммунальных услуг: электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) в размере 53 рубля с 1 кв.м. общей площади помещения собственника ежемесячно, сохранив, таким образом, существующий общий размер оплаты услуг управляющей компании (кроме коммунальных услуг) без изменения.

3. утвердить следующий порядок оформления протокола: документ Microsoft Word, шрифт 12, прошитый, подписанный председателем и секретарем общего собрания в 2-х экземплярах.

Голосовали:

«за» 99,47 % голосов; «против» 0 % голосов; «воздержался» 0,53 % голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий порядок оформления протокола: документ Microsoft World, шрифт 12, прошитый, подписанный председателем и секретарем общего собрания в 2-х экземплярах.

4. Протокол подсчета результатов голосования изготовить в двух экземплярах: Экземпляр №1 хранить в Управляющей компании; Экземпляр №2 – передать председателю Совета многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» 98,13 % голосов; «против» 1,69 % голосов; «воздержался» 0,18 % голосов.

РЕШИЛИ:

Протокол подсчета результатов голосования изготовить в двух экземплярах: Экземпляр №1 хранить в Управляющей компании; Экземпляр №2 – передать председателю Совета многоквартирного дома.

5. Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов Собрания и совета многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» 96,89 % голосов; «против» 1,69 % голосов; «воздержался» 0,18 % голосов.

РЕШИЛИ:

Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов Собрания и совета многоквартирного дома.

1. Представитель ООО «САКС Игрушки» Ивченко Михаил
Захарова
2. Собственник кв. № 251 Меримова Елена
Александровна

Председатель собрания Ивченко Михаил

Секретарь собрания Тюшеница К.Н.

Экземпляр №2 получен Ивченко Михаил 6